

Zápis z 31 zasedání Zastupitelstva obce v Záměli konaného Dne 21. 6. 2021 v 18.00 hodin na OÚ Záměl.

**Přítomni: Josef Novotný, Milena Kaplanová, Ing. Milena Jindrásková,
Ing. Martin Šklíba, Ing. Miroslav Rozkot CSc., Ladislav Kapucián,
Jiří Sršeň.**

Omluven:

Přítomno: 7 občanů

1.0. Jednání řídí: Josef Novotný, starosta.
Konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné.

Vážené dámy, vážení pánové, občané obce,
Srdečně vás vítám na dnešním 31. jednání zastupitelstva obce.

Zapisovatelkou dnešního jednání určuji: Milenu Kaplanovou
Sčítáním hlasů určuji: Ladislava Kapuciána
Ověřovateli zápisu určuji: Ing. Martina Šklíbu, Ing. Miroslava Rozkota CSc.,

Hlasování:

Kdo je pro:	7 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí.

Usnesení č. 1 bylo přijato.

2.0. Program dnešního jednání:

2.1.0. Kontrola přijatých usnesení

2.2.0. Zpráva o činnosti obce

2.3.0. Záležitosti předkládané zastupitelstvu k projednání a schválení

2.4.0. Diskuze

2.5.0. Usnesení

2.6.0. Závěr

Má někdo připomínky nebo doplnění k dnešnímu programu?

Pokud nikdo nemá připomínky, dávám hlasovat o předloženém programu:

Hlasování:

Kdo je pro: 7 hlasů
Kdo je proti: 0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje program dnešního jednání zastupitelstva obce Záměl.

Usnesení č. 2 bylo přijato.

2.1.0. Kontrola přijatých usnesení

9. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem dodatku č. 11 ke smlouvě o pronájmu pozemku, číslo 342 na které se dohodly smluvní strany: Farma Tichý a spol. a s., IČO: 25941119, Záměl čp. 226, 517 43 Potštejn, jako nájemce-uživatel a Obec Záměl, IČO: 0000275531, Záměl čp. 158, 517 43 Potštejn, jako pronajímatel-vlastník.

10. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti IP-12-2011937/VB/2, Záměl, p.č. 188/4-přípojka kNN.

Smluvní strany: Obec Záměl, IČO: 0000275531, Záměl čp. 158, 517 43 Potštejn, (dále jen „Povinná“) a ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, (jako strana oprávněná z věcného břemene-služebnosti dále jen „Oprávněná“). (Povinná a Oprávněná společně rovněž jen jako „Smluvní strany“).

11. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu sepsáním a podpisem Nájemní smlouvy mezi obcí Záměl, Záměl čp. 158, 517 43 Potštejn a firmou KAŠPAROVÁ AUTOŠKOLA, K Marečku 168, 517 43 Potštejn o pronájem pozemku parc.č. 1091/1 v areálu mlýna za účelem provozování autoškoly.

12. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu sepsáním a podpisem Smlouvy mezi obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn a společností STRABAG a.s.(IČ: 60838744) OZ Praha,oblast: Kladská 1082, 500 03 Hradec Králové na realizaci veřejné zakázky na projekt: „Oprava komunikace 3c a 9c v obci Záměl“ a provádět rozpočtová opatření související s projektem.

13. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem Smlouvy na výkon autorského dozoru mezi obcí Záměl, Záměl č.p. 158, 517 43 Potštejn, zastupuje: Josef Novotný, starosta, IČ:00275531, (dále jen „objednatel“) a Obchodní firmou AKVOPRO s.r.o., Vyšehradská 1349/2, 128 00 Praha 2, zastupuje: Ing. Barbora Nýčová, jednatel, IČ: 24232343, DIČ: CZ24232343, (dále jen „zhotovitel“). Předmětem Smlouvy na výkon autorského dozoru je zajištění výkonu autorského dozoru stavebníka, (dále jen AD) k projektu: „Dostavba kanalizace a ČOV v obci Záměl“.

Návrh usnesení:

9. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že byl podepsán dodatek č. 11 ke smlouvě o pronájmu pozemku, číslo 342 na které se dohodly smluvní strany: Farma Tichý a spol. a s., IČO: 25941119, Záměl čp. 226, 517 43 Potštejn, jako nájemce-uživatel a Obec Záměl, IČO: 0000275531, Záměl čp. 158, 517 43 Potštejn, jako pronajímatel-vlastník.

10. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že byla podepsána Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti IP-12-2011937/VB/2, Záměl, p.č. 188/4-přípojka kNN.

Smluvní strany: Obec Záměl, IČO: 0000275531, Záměl čp. 158, 517 43 Potštejn, (dále jen „Povinná“) a ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, Teplická 874/8,

Děčín IV-Podmokly, (jako strana oprávněná z věcného břemene-služebnosti dále jen „Oprávněná“). (Povinná a Oprávněná společně rovněž jen jako „Smluvní strany“).

11. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že byla sepsána a podepsána Nájemní smlouva mezi obcí Záměl, Záměl čp. 158, 517 43 Potštejn a firmou KAŠPAROVÁ AUTOŠKOLA, K Marečku 168, 517 43 Potštejn o pronájem pozemku parc.č. 1091/1 v areálu mlýna za účelem provozování autoškoly.

12. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že nebyla schválena dotace na realizaci veřejné zakázky, projekt: „Oprava komunikace 3c a 9c v obci Záměl“.

13. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že byla podepsána Smlouva na výkon autorského dozoru mezi obcí Záměl, Záměl č.p. 158, 517 43 Potštejn, zastupuje: Josef Novotný, starosta, IČ:00275531, (dále jen „objednatel“) a Obchodní firmou AKVOPRO s.r.o., Vyšehradská 1349/2, 128 00 Praha 2, zastupuje: Ing. Barbora Nýčová, jednatel, IČ: 24232343, DIČ: CZ24232343, (dále jen „zhotovitel“). Předmětem Smlouvy na výkon autorského dozoru je zajištění výkonu autorského dozoru stavebníka, (dále jen AD) k projektu: „Dostavba kanalizace a ČOV v obci Záměl“.

Usnesení č. 3 bylo přijato.

2.2.0. Zpráva o činnosti obce

2.2.1. V plném proudu je sečení trávy, úprava živých plotů a keřů.

2.2.2. Opravuje se pískoviště u Vagónu.

2.2.3. Provádějí se práce v Kašparově statku, konkrétně rozvod elektřiny ve stodole. Na financování se podílí částkou 40 000,-Kč sdružení SPLAV a zbylou částku 28 983,-Kč hradí obec Záměl.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí.

Usnesení č. 4 bylo přijato.

2.3.0. Záležitosti předkládané zastupitelstvu k projednání a schválení

3.0.1. Příkazní smlouva, PS: 061/21

Zastupitelstvu obce Záměl je ke schválení předložena Příkazní smlouva.

Smluvní strany: a) Příkazce: Obec Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn, IČ: 00275531, zastoupená Josefem Novotným, starostou obce, b) Příkazník: VIS – Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s.r.o., Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové, IČ: 48153362, DIČ: CZ 48153362, zastoupená Ing. Ladislavem Forejtkem, ředitelem společnosti, jednatelem.

Název stavby: „Dostavba kanalizace a ČOV v obci Záměl“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předloženou Příkazní smlouvu, PS 061/21.

Smluvní strany: a) Příkazce: Obec Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn, IČ: 00275531, zastoupená Josefem Novotným, starostou obce, b) Příkazník: VIS – Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s.r.o., Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové, IČ: 48153362, DIČ: CZ 48153362, zastoupená Ing. Ladislavem Forejtkem, ředitelem společnosti, jednatelem. Název stavby: „Dostavba kanalizace a ČOV v obci Záměl“.

Předmět plnění: Příkazník se zavazuje, že v rámci výkonu inženýrské činnosti zabezpečí za podmínek dohodnutých v této smlouvě za úplaty pro příkazce jeho jménem a na jeho účet investorské činnosti pro obě stavby, zajistí výkon funkce Koordinátora bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci (BOZP) po celou dobu výstavby.

Příkazce zaplatí příkazníkovi částku 54 450,-Kč.

Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem Příkazní smlouvy, PS 061/21.

Smluvní strany: a) Příkazce: Obec Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn, IČ: 00275531, zastoupená Josefem Novotným, starostou obce, b) Příkazník: VIS – Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s.r.o., Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové, IČ: 48153362, DIČ: CZ 48153362, zastoupená Ing. Ladislavem Forejtkem, ředitelem společnosti, jednatelem. Název stavby: „Dostavba kanalizace a ČOV v obci Záměl“.

Předmět plnění: Příkazník se zavazuje, že v rámci výkonu inženýrské činnosti zabezpečí za podmínek dohodnutých v této smlouvě za úplaty pro příkazce jeho jménem a na jeho účet investorské činnosti pro obě stavby, zajistí výkon funkce Koordinátora bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci (BOZP) po celou dobu výstavby.

Hlasování:

Kdo je pro: 7 hlasů

Kdo je proti: 0 hlasů

Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Usnesení č. 5 bylo přijato.

3.0.2. Cenová nabídka od AZ Energies s.r.o., Pardubická 326, 537 01 Chrudim, IČO: 06742157, DIČ: CZ 06742157 pro obec Záměl na ceny elektřiny a plynu pro rok 2022-2023.

Zastupitelstvu obce Záměl je ke schválení předložena cenová nabídka od AZ Energies s.r.o., Pardubická 326, 537 01 Chrudim, IČO: 06742157, DIČ: CZ 06742157, jedná se o sazby elektřiny pro Obec Záměl a ZŠ a MŠ Záměl. Dále sazby zemního plynu pro ZŠ a MŠ Záměl. pro rok 2022-2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předloženou cenovou nabídku od AZ Energies s.r.o., Pardubická 326, 537 01 Chrudim, IČO: 06742157, DIČ: CZ 06742157 na sazby elektřiny pro Obec Záměl a ZŠ a MŠ Záměl. Dále sazby zemního plynu pro ZŠ a MŠ Záměl.

Hlasování:

Kdo je pro: 7 hlasů
Kdo je proti: 0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Usnesení č. 6 bylo přijato.

3.0.3. Žádost o opravu příjezdové cesty k nemovitosti na adrese Záměl 94.

Zastupitelstvu obce Záměl je ke schválení předložena ke schválení žádost pana Aleše Macháčka o opravu příjezdové cesty k nemovitosti na své adrese Záměl 94 z důvodu metrového rozestupu nájezdové cesty k domu, který je v majetku obce Záměl.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předloženou žádost pana Aleše Macháčka o opravu příjezdové cesty k nemovitosti na své adrese Záměl 94 z důvodu metrového rozestupu nájezdové cesty k domu, který je v majetku obce Záměl.

Hlasování:

Kdo je pro: 7 hlasů
Kdo je proti: 0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Usnesení č. 7 bylo přijato.

3.0.4. Žádost paní Simony Hyklové na pronájem pozemku 76/1 ve vlastnictví obce Záměl u čp. 51.

Zastupitelstvu obce Záměl je ke schválení předložena žádost paní Simony Hyklové, Rybářská 114, Kostelec nad Orlicí, 517 41 na pronájem pozemku 76/1 ve vlastnictví obce Záměl u čp. 51. Jedná se o umístění stánku s občerstvením.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předloženou žádost paní Simony Hyklové, Rybářská 114, Kostelec nad Orlicí, 517 41 na pronájem pozemku 76/1 ve vlastnictví obce Záměl u čp. 51. Za účelem umístění stánku s občerstvením.

Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem smlouvy s paní Simonou Hyklové, Rybářská 114, Kostelec nad Orlicí, 517 41 na pronájem pozemku 76/1 ve vlastnictví obce Záměl u čp. 51. Za účelem umístění stánku s občerstvením.

Hlasování:

Kdo je pro: 7 hlasů
Kdo je proti: 0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Usnesení č. 8 bylo přijato.

3.0.5. Nabídka pana Bohuslava Obsta na zajištění stavebního dozoru na projekt: „ Rekonstrukce WC a přístupového vestibulu v ZŠ a MŠ Záměl “.

Zastupitelstvu obce Záměl je ke schválení předložena nabídka pana Bohuslava Obsta na zajištění stavebního dozoru na projekt: „ Rekonstrukce WC a přístupového vestibulu v ZŠ a MŠ Záměl “.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předloženou nabídku pana Bohuslava Obsta na zajištění stavebního dozoru na projekt: „ Rekonstrukce WC a přístupového vestibulu v ZŠ a MŠ Záměl “.

Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu sepsáním a podpisem smlouvy s panem Bohuslavem Obstem na zajištění stavebního dozoru na projekt: „ Rekonstrukce WC a přístupového vestibulu v ZŠ a MŠ Záměl “.

Hlasování:

Kdo je pro:	7 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Usnesení č. 9 bylo přijato.

3.0.6. Pověření komise na kontrolu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Záměl.

Zastupitelstvu obce Záměl je předložena žádost pana starosty na pověření komise na kontrolu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Záměl.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje pana Ing. Miroslava Rozkota CSc., jako předsedu komise, pana Josefa Novotného jako člena komise a pana Ing. Martina Šklíbu jako člena komise kontrolou příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Záměl.

Kontrola bude provedena dne 23. 06. 2021 v 16:00 hod.

Hlasování:

Kdo je pro:	7 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Usnesení č. 10 bylo přijato.

3.0.7. Stravenkový paušál.

Zastupitelstvu obce Záměl je předložen ke schválení stravenkový paušál pro uvolněného člena zastupitelstva, konkrétně starostu ve výši 75,-Kč, který se poskytuje v průběhu jedné směny, kdy přítomnost v práci bude alespoň 3 hodiny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předložený stravenkový paušál pro uvolněného člena zastupitelstva, konkrétně starostu ve výši 75,-Kč, který se poskytuje v průběhu jedné směny, kdy přítomnost v práci bude alespoň 3 hodiny.

Hlasování:

Kdo je pro: 7 hlasů

Kdo je proti: 0 hlasů

Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Usnesení č. 11 bylo přijato.

3.0.8. Rozpočtové opatření č. 7,8,9 / 2021.

Zastupitelstvo obce Záměl je seznámeno s rozpočtovým opatřením č. 7,8,9 / 2021 / viz příloha.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí rozpočtové opatření č. 7,8,9 / 2021 / viz příloha.

Usnesení č. 12 bylo přijato.

2.4.0. Diskuze.

4.0.1. Do diskuze nebyl podán žádný příspěvek.

2.5.0. Usnesení

Usnesení bylo schváleno dle připraveného návrhu.

2.6.0. Závěr

Pan starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil veřejné zasedání č. 31 / 2021 Zastupitelstva obce Záměl.

Skončeno v : 19.00 hodin

Zapsala: Milena Kaplanová

Starosta: Josef Novotný

Ověřili: Ing. Martin Šklíba Ing. Miroslav Rozkot CSc.,

