

Zápis z 4 zasedání Zastupitelstva obce v Záměli konaného Dne 16. 01. 2023 v 18.00 hodin v Penzionu Orlice.

**Přítomni: Josef Novotný, Milena Kaplanová, Ing. Milena Jindrásková,
Ing. Martin Šklíba, Ing. Miroslav Rozkot CSc., Ladislav Kapucián,
Jiří Sršeň.**

Omluven:

Přítomno: 15 občanů

1.0. Jednání řídí: Josef Novotný, starosta.
Konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné.

Vážené dámy, vážení pánové, občané obce,
Srdečně vás vítám na dnešním **4.** jednání zastupitelstva obce.

Zapisovatelkou dnešního jednání určuji: Milenu Kaplanovou
Sčítáním hlasů určuji: Ladislava Kapuciána
Ověřovateli zápisu určuji: Ing. Martina Šklíbu, Ing. Miroslava Rozkota CSc.,

Hlasování:

Kdo je pro:	7 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí.

Usnesení č. 1 bylo přijato.

2.0. Program dnešního jednání:

2.1.0. Kontrola přijatých usnesení

2.2.0. Zpráva o činnosti obce

2.3.0. Záležitosti předkládané zastupitelstvu k projednání a schválení

2.4.0. Diskuze

2.5.0. Usnesení

2.6.0. Závěr

Má někdo připomínky nebo doplnění k dnešnímu programu?

Pokud nikdo nemá připomínky, dávám hlasovat o předloženém programu:

Hlasování:

Kdo je pro: 7 hlasů
Kdo je proti: 0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje program dnešního jednání zastupitelstva obce Záměl.

Usnesení č. 2 bylo přijato.

2.1.0. Kontrola přijatých usnesení

7. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem Smlouvy o výpůjčce na objekt č.p. 51 mezi Obcí Záměl, Záměl 158, 517 47 Potštejn, IČ: 275531, jednající: Josef Novotný, starosta (dále jen „vypůjčitel“) a Sdružení SPLAV, z.s., Skuhrov nad Bělou 84, 517 03, jednající Pavel Tichý, předseda sdružení, IČ: 26983389 (dále jen „půjčitel“) na projekt: Sdružení splav komunitní aktivity 1.

8. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem Smlouvy o koupi pozemku 303/1 o výměře 41 m² za cenu 41,- Kč od paní Chilé.

9. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu sepsáním a podpisem smlouvy na o vzdání se předkupního práva na pozemek 73/1 ve vlastnictví.

11. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem Dodatku č. 19 ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejného vodovodu v obci Záměl. Změní se odstavce č. 1 a 2 článku V. (Nájemné) citované smlouvy ve znění dodatků č. 1 až 18 se nahrazují novým zněním. Znění ostatních článků a odstavců citované smlouvy ve znění dodatků č. 1 až 16 se nemění.

13. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem Smlouvy mezi Obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn, IČ: 275531, zastoupená: Josefem Novotným, starostou obce a Ing. Davidem Plíštěm, Ph.D. Ořechová 3336, 276 01 Mělník, IČO: 66992354, DIČ: CZ7611200432 na zpracování žádosti o dotaci a administrace spojená s přípravou projektu k podání žádosti o dotaci na akci: „Tepelné čerpadlo v budově ZŠ č.p. 126 Záměl“.

14. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podáním Žádosti o dotaci do dotačního titulu MMR, projekt: Záměl-oprava místní komunikace 3 b.

Návrh usnesení:

7. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že byla podepsána Smlouva o výpůjčce na objekt č.p. 51 mezi Obcí Záměl, Záměl 158, 517 47 Potštejn, IČ: 275531, jednající: Josef Novotný, starosta (dále jen „vypůjčitel“) a Sdružení SPLAV, z.s., Skuhrov nad Bělou 84, 517 03, jednající Pavel Tichý, předseda sdružení, IČ: 26983389 (dále jen „půjčitel“) na projekt: Sdružení splav komunitní aktivity 1.

8. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že byla podepsána Smlouva o koupi pozemku 303/1 o výměře 41 m² za cenu 41,- Kč od paní Chilé.

9. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že byla podepsána smlouva na o vzdání se předkupního práva na pozemek 73/1 ve vlastnictví.

11. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že byl podepsán Dodatek č. 19 ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejného vodovodu v obci Záměl. Změní se odstavce č. 1 a 2

článku V. (Nájemné) citované smlouvy ve znění dodatků č. 1 až 18 se nahrazují novým zněním. Znění ostatních článků a odstavců citované smlouvy ve znění dodatků č. 1 až 16 se nemění.

13. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že byla podepsána Smlouva mezi Obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn, IČ: 275531, zastoupená: Josefem Novotným, starostou obce a Ing. Davidem Plíštílem, Ph.D., Ořechová 3336, 276 01 Mělník, IČO: 66992354, DIČ: CZ7611200432 na zpracování žádosti o dotaci a administrace spojená s přípravou projektu k podání žádosti o dotaci na akci: „Tepelné čerpadlo v budově ZŠ č.p. 126 Záměl“.

14. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že se připravuje Žádost o dotaci do dotačního titulu MMR, projekt: Záměl-oprava místní komunikace 3 b.

Usnesení č. 3 bylo přijato.

2.2.0. Zpráva o činnosti obce

2.2.1. Provádíme opravu sociálního zařízení na hřišti pod Markem.

2.2.2. Svoz odpadů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí.

Usnesení č. 4 bylo přijato.

2.3.0. Záležitosti předkládané zastupitelstvu k projednání a schválení

3.0.1. Dodatek č. 1 k dohodě o zajištění využití, odstranění odpadů č. 02/2023/GWS_Obec Záměl a Dodatek č. 2 k dohodě o zajištění využití, odstranění odpadů č. 02/2023/GWS_Obec Záměl, odpady přijímané jako VUŽ (ZOPV)(sběr elektrozařízení).

Zastupitelstvu obce Záměl je předložen ke schválení Dodatek č. 1 k dohodě o zajištění využití, odstranění odpadů č. 02/2023/GWS_Obec Záměl a Dodatek č. 2 k dohodě o zajištění využití, odstranění odpadů č. 02/2023/GWS_Obec Záměl, odpady přijímané jako VUŽ (ZOPV)(sběr elektrozařízení).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předložený Dodatek č. 1 k dohodě o zajištění využití, odstranění odpadů č. 02/2023/GWS_Obec Záměl a Dodatek č. 2 k dohodě o zajištění využití, odstranění odpadů č. 02/2023/GWS_Obec Záměl, odpady přijímané jako VUŽ (ZOPV)(sběr elektrozařízení).

Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu obce podpisem Dodatku č. 1 k dohodě o zajištění využití, odstranění odpadů č. 02/2023/GWS_Obec Záměl a Dodatku č. 2 k dohodě o zajištění využití, odstranění odpadů č. 02/2023/GWS_Obec Záměl, odpady přijímané jako VUŽ (ZOPV)(sběr elektrozařízení).

Hlasování:

Kdo je pro:	7 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Usnesení č. 5 bylo přijato.

3.0.2. Smlouva o nájmu nebytových prostor.

Zastupitelstvu obce Záměl je předložena ke schválení Smlouva o nájmu nebytových prostor v areálu mlýna mezi obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn, IČO: 275531, zastoupená panem Josefem Novotným, („dále jen pronajímatel“) a Farmou Tichý a spol. a.s., Záměl 226, 517 43 Potštejn, zastoupená předsedou představenstva panem Pavlem Tichým, („dále jen nájemce“).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předloženou Smlouvu o nájmu nebytových prostor v areálu mlýna mezi obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn, IČO: 275531, zastoupená panem Josefem Novotným, („dále jen pronajímatel“) a Farmou Tichý a spol. a.s., Záměl 226, 517 43 Potštejn, zastoupená předsedou představenstva panem Pavlem Tichým, („dále jen nájemce“).

Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy o nájmu nebytových prostor v areálu mlýna mezi obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn, IČO: 275531, zastoupená panem Josefem Novotným, („dále jen pronajímatel“) a Farmou Tichý a spol. a.s., Záměl 226, 517 43 Potštejn, zastoupená předsedou představenstva panem Pavlem Tichým, („dále jen nájemce“).

Hlasování:

Kdo je pro:	7 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Usnesení č. 6 bylo přijato.

3.0.3. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti IZ – 12-2006549/VB/3, Záměl, p.č. 542/44 – přeložka VN,TS,kNN.

Zastupitelstvu obce Záměl je předložena ke schválení Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti IZ – 12-2006549/VB/3, Záměl, p.č. 542/44 – přeložka VN,TS,kNN mezi obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn, IČO: 275531, zastoupení: Josef Novotný-starosta (dále jen „Povinná“) a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená zmocněncem Energomontáže Votroubek s.r.o., Strojnická 1646, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO: 28791274, DIČ: CZ28791274, zastoupeným zmocněncem Mgr. Adélou Dubcovou (dále jen „Oprávněná“).

Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět.

Jedná se o pozemky parc.č. 538/23, 542/67, 542/68, 610/1 a 612/33 v kú Záměl.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předloženou Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti IZ – 12-2006549/VB/3, Záměl, p.č. 542/44 – přeložka VN,TS,kNN mezi obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn, IČO: 275531, zastoupení: Josef Novotný-starosta (dále jen „Povinná“) a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV- Podmokly, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená zmocněncem Energomontáže Votroubek s.r.o., Strojnická 1646, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO: 28791274, DIČ: CZ28791274, zastoupeným zmocněncem Mgr. Adélou Dubcovou (dále jen „Oprávněná“).

Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět.

Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti IZ – 12-2006549/VB/3, Záměl, p.č. 542/44 – přeložka VN,TS,kNN mezi obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn, IČO: 275531, zastoupení: Josef Novotný-starosta (dále jen „Povinná“) a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV- Podmokly, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená zmocněncem Energomontáže Votroubek s.r.o., Strojnická 1646, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO: 28791274, DIČ: CZ28791274, zastoupeným zmocněncem Mgr. Adélou Dubcovou (dále jen „Oprávněná“).

Hlasování:

Kdo je pro:	7 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Usnesení č. 7 bylo přijato.

3.0.4. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti IV-12-2019694/VB/3, Záměl, I1-I11+II11, 22RD-úprava TS,kNN.

Zastupitelstvu obce Záměl je předložena ke schválení Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti IZ-12-2019694/VB/3, Záměl, I1-I11+II11, 22RD-úprava TS,kNN mezi obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn, IČO: 275531, zastoupení: Josef Novotný-starosta (dále jen „Povinná“) a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV- Podmokly, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená zmocněncem panem Pavlem Částkou-Vedoucí odboru Obnova DS Východ, zastoupená zmocněncem Energomontáže Votroubek s.r.o., Strojnická 1646, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO: 28791274, DIČ: CZ28791274, (dále jen „Oprávněná“).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předloženou Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti IZ-12-2019694/VB/3, Záměl, I1-I11+II11, 22RD-úprava TS,kNN mezi obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn, IČO: 275531, zastoupení: Josef Novotný-starosta (dále jen „Povinná“) a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV- Podmokly, IČO:

24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená zmocněncem panem Pavlem Částkou-Vedoucí odboru Obnova DS Východ, zastoupená zmocněncem Energomontáže Votroubek s.r.o., Strojnická 1646, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO: 28791274, DIČ: CZ28791274, (dále jen „Oprávněná“).

Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět.

Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti IZ-12-2019694/VB/3, Záměl, I1-I11+III1, 22RD-úprava TS,kNN mezi obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn, IČO: 275531, zastoupení: Josef Novotný-starosta (dále jen „Povinná“) a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená zmocněncem panem Pavlem Částkou-Vedoucí odboru Obnova DS Východ, zastoupená zmocněncem Energomontáže Votroubek s.r.o., Strojnická 1646, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO: 28791274, DIČ: CZ28791274, (dále jen „Oprávněná“).

Hlasování:

Kdo je pro:	7 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Usnesení č. 8 bylo přijato.

3.0.5. Úvazky zaměstnaných v komunitním centru.

Zastupitelstvu obce Záměl jsou předloženy ke schválení úvazky zaměstnaných v komunitním centru. Financovány budou dle projektu: Sdružení SPLAV-Komunitní aktivity I.

Číslo projektu: CZ.03.02.01/00/22_008/0000066.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje úvazky zaměstnaných v komunitním centru.

Financovány budou dle projektu: Sdružení SPLAV-Komunitní aktivity I.

Číslo projektu: CZ.03.02.01/00/22_008/0000066.

Hlasování:

Kdo je pro:	7 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Usnesení č. 9 bylo přijato.

3.0.6. Rozpočtové opatření č. 23 / 2022.

Zastupitelstvo obce Záměl je seznámeno s rozpočtovým opatřením č. 23 / 2022 / viz příloha.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí rozpočtové opatření č. 23 / 2022 / viz příloha.

Usnesení č. 10 bylo přijato.

2.4.0. Diskuze.

4.0.1. Do diskuze nebyl podán žádný příspěvek.

2.5.0. Usnesení

Usnesení bylo schváleno dle připraveného návrhu.

2.6.0. Závěr

Pan starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil veřejné zasedání č. 4 / 2022 Zastupitelstva obce Záměl.

Skončeno v : 19.00 hodin

Zapsala: Milena Kaplanová

Starosta: Josef Novotný

Ověřili: Ing. Martin Šklíba a Ing. Miroslav Rozkot CSc.,